

Metodický list

Bytová výstavba

I. Definice a obsah

Byt je soubor místností (popřípadě jednotlivá obytná místnost), která svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny (podle § 3, písm. I vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 137 Sb.).

II. Zdroje a metodika zjišťování

Zdrojem dat jsou údaje získávané ČSÚ od stavebních úřadů na výkazech STAV 8-04.

III. Členění

V databázi jsou uvedeny počty bytů:

- zahájených
- dokončených
- rozestavěných

Celkový počet bytů je členěn na byty v:

- rodinných domech
- bytových domech
- nástavbách, vestavbách a přístavbách
- domech s pečovatelskou službou
- nebytových stavebách
- stavebně upravených nebytových prostorech.

IV. Způsob výpočtu

Data za jednotlivé agregace jsou součtem počtů bytů uvedených na předložených výkazech.

V. Změna metodiky

Ve sledovaném období nebyly prováděny změny metodiky.

VI. Vykazující subjekty

Vykazujícími subjekty jsou stavební úřady.